


	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P. NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3			
Código TRD	Fecha	Versión		
	21/07/2020	3	1	

## ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

### INTRODUCCION

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 20 del Acuerdo 011 de 2017 la Empresa de Servicios Públicos de Acacias procede a efectuar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo.

De acuerdo con la guía para la elaboración de análisis del sector de “Colombia Compra Eficiente” según el análisis del sector debe ser proporcional al valor del proceso de contratación. Para tal fin, es necesario revisar las condiciones particulares de otros procesos de contratación similares, acopiar información de precios, condiciones, idoneidad, entre otros con el propósito de garantizar el cumplimiento del alcance contractual esperado por la entidad.

<b>OBJETO A CONTRATAR:</b>	“MEJORAMIENTO ALCANTARILLADO SANITARIO DE LAS CARRERAS 15 A 16A ENTRE RIO ACACIITAS Y CALLE 17, CARRERA 15 ENTRE CALLES 17 Y 19, CARRERAS 21 Y 22 ENTRE CALLES 18 Y 19, CARRERA 18A ENTRE CALLE 17 Y 18 Y OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN LA DIAGONAL 15 ENTRE CARRERA 20 Y 23, CALLE 16 ENTRE CARRERA 21 Y 23 Y CARRERA 22 ENTRE DIAGONAL 15 Y CALLE 16 EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - META”	
<b>PRESUPUESTO OFICIAL:</b>	DOS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$2.176.615.368)	
<b>PLAZO:</b>	El término de ejecución del contrato será de ocho (08) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del mismo.	
<b>CLASIFICACIÓN DEL SERVICIO Y EL SECTOR AL CUAL PERTENECEN</b>	<b>Clasificación UNSPSC</b>	<b>PRODUCTO</b>
	72101500	Servicio de apoyo para la construcción.
	72141500	Servicio de preparación de tierras.
	81101500	Ingeniería civil y arquitectura.
	83101500	Servicios de acueducto y alcantarillado.
<b>CLASE DE CONTRATO A CELEBRAR</b>	Obra	

El agua y el saneamiento gozan de especial protección en las normas del derecho internacional de los derechos humanos al igual que en el derecho internacional humanitario.

	<p align="center"><b>DEPARTAMENTO DEL META</b>  <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b>  <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b>  <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b></p>		 
Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	2

En la Declaración de los Derechos Humanos de 1948 se establece que toda persona tiene derecho a un nivel de vida adecuado que le asegure la salud y el bienestar, lo cual hace referencia al derecho de los seres humanos al agua, al saneamiento y al ambiente sano.

Se ha identificado la necesidad de ampliar la cobertura de los servicios de saneamiento básico y agua potable dado que la demanda de los mismos es proporcional al crecimiento poblacional. Por lo anterior, la Empresa de Servicios Públicos de Acacias E.S.P, ha venido realizando la ampliación de redes de acueducto y alcantarillado sanitario en algunos sectores del casco urbano, por esta razón se hace necesario el mejoramiento alcantarillado sanitario y optimización de redes de acueducto en sectores específicos del municipio de Acacias.

Para adelantar el respectivo estudio, se efectuó las consultas pertinentes en las siguientes páginas web:

- Portal Colombia compra eficiente SECOP I y II ([www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co))
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE ([www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co))
- SIE de la Superintendencia de Sociedades ([www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co))
- Cámara Colombiana de Infraestructura ([www.infraestructura.org.co](http://www.infraestructura.org.co))
- Cámara Colombiana de la Construcción-Camacol ([www.camacol.co](http://www.camacol.co))

#### ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

#### ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas<sup>1</sup> y el Fondo Monetario Internacional.<sup>1</sup>

En el tercer trimestre de 2022, el Producto Interno Bruto, creció el 7% respecto al mismo periodo de 2021, en el cual las actividades económicas, con mayor contribución fueron:

- Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 8,1% (contribuye 1,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 36,9% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).

<sup>1</sup> DANE.

[https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol\\_PIB\\_ltrim22\\_produccion\\_y\\_gasto.pdf](https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_ltrim22_produccion_y_gasto.pdf)



DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	3

**Gráfico 1. Producto Interno Bruto**  
**Tasa de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**  
**2017-I / 2022<sup>pr</sup>- III**



Fuente: DANE, Cuentas nacionales

<sup>1</sup>Serie encadenadas de volumen con año de referencia 2015



<sup>pr</sup>preliminar

<sup>p</sup>provisional

Fuente. Dane, Boletín Trimestral Cuentas Nacionales.

#### Otros Indicadores.

A continuación, se muestra, el resumen de la evolución del PIB, en lo corrido del año 2021 y 2022, como para el trimestre inmediatamente anterior, por rama de actividad económica.

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3</b>		 
Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	4

**Tabla 1. Valor agregado por actividad económica**  
**Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**  
**Tercer trimestre 2022<sup>pr</sup>**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2022 <sup>pr</sup> - III / 2021 <sup>pr</sup> - III	2022 <sup>pr</sup> / 2021 <sup>pr</sup>	2022 <sup>pr</sup> - III / 2022 <sup>pr</sup> - II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1,4	-1,0	-1,2
Explotación de minas y canteras	2,5	1,3	1,9
Industrias manufactureras	7,0	12,6	0,9
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>2</sup>	2,7	4,9	-0,4
Construcción	13,4	9,2	2,8
Comercio al por mayor y al por menor <sup>3</sup>	8,1	15,1	0,9
Información y comunicaciones	14,0	17,6	1,5
Actividades financieras y de seguros	9,2	5,8	-0,2
Actividades inmobiliarias	2,1	2,0	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>4</sup>	7,9	10,0	1,6
Administración pública, defensa, educación y salud <sup>5</sup>	2,9	6,1	-0,7
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>6</sup>	36,9	37,0	7,5
<b>Valor agregado bruto</b>	<b>6,6</b>	<b>9,2</b>	<b>0,9</b>
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	10,8	11,9	3,1
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>7,0</b>	<b>9,4</b>	<b>1,6</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

<sup>pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado: distribución de agua, evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

<sup>3</sup>Comercio al por mayor y al por menor: reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida.

<sup>4</sup>Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.

<sup>5</sup>Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

<sup>6</sup>Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

En el tercer trimestre de 2022, el valor agregado de la construcción crece 13,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

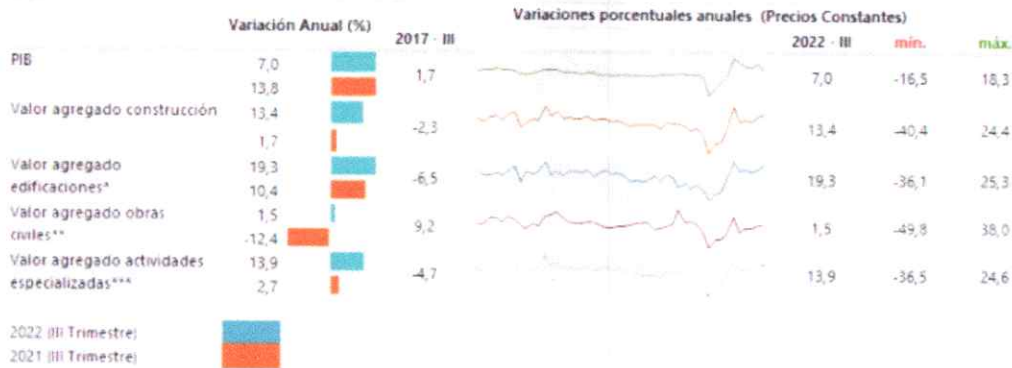
- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 19,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 1,5%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 13,9%.



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	5



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales

P: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

\* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales

\*\* Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

\*\*\* A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 2,8%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 3,1%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 0,8%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 2,7%.

**Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**

**Tercer trimestre 2022<sup>P</sup>**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2022 <sup>P</sup> - III / 2021 <sup>P</sup> - III	2022 <sup>P</sup> / 2021 <sup>P</sup>	2022 <sup>P</sup> - III / 2022 <sup>P</sup> - II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	19,3	13,9	3,1
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril <sup>2</sup>	1,5	-0,2	-0,8
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil <sup>3</sup>	13,9	9,5	2,7
<b>Construcción</b>	<b>13,4</b>	<b>9,2</b>	<b>2,8</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

<sup>P</sup> preliminar

<sup>1</sup> Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup> Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

<sup>3</sup> Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha 21/07/2020	
			6

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) inició el cálculo del indicador de Inversión en Obras Civiles (IIOC) en 1998. El cual es de gran utilidad para determinar la evolución trimestral de la inversión real en obras de ingeniería civil a través de los pagos y sirve de insumo para el cálculo del valor agregado de este subsector.

El cálculo del IIOC se realiza para cada uno de los tipos de construcción: carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcciones de subterráneos (4001); vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo (4002); vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias (4003); construcciones para la minería y centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte a larga y corta distancia, líneas de comunicación y energía (4004); y otras obras de ingeniería (4008).

#### Total nacional

#### IV trimestre 2020<sup>Pr</sup> / IV trimestre 2019

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>Total</b>	<b>-22,2</b>	<b>-22,2</b>
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcciones de subterráneos	-20,0	8,9
Otras obras de ingeniería <sup>*</sup>	-38,4	-6,4
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte	-10,0	-6,0
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	-9,9	-0,7
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	-2,5	-0,2

Fuente: DANE, IIOC.

Pr: preliminar

\*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.

Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

Los pagos del grupo vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias, disminuyeron 9,9% y aportaron -0,7 puntos porcentuales a la variación anual. Las categorías que más incidieron en este resultado fueron la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de sistemas de alcantarillados y puertos marítimos.<sup>2</sup>

<sup>2</sup> [https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/obras/bol\\_obr\\_civi\\_IVtrim20.pdf](https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/obras/bol_obr_civi_IVtrim20.pdf)

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha	
	21/07/2020	3	7

**Total nacional – serie empalmada  
2015 – 2020<sup>Pr</sup> (IV trimestre)**

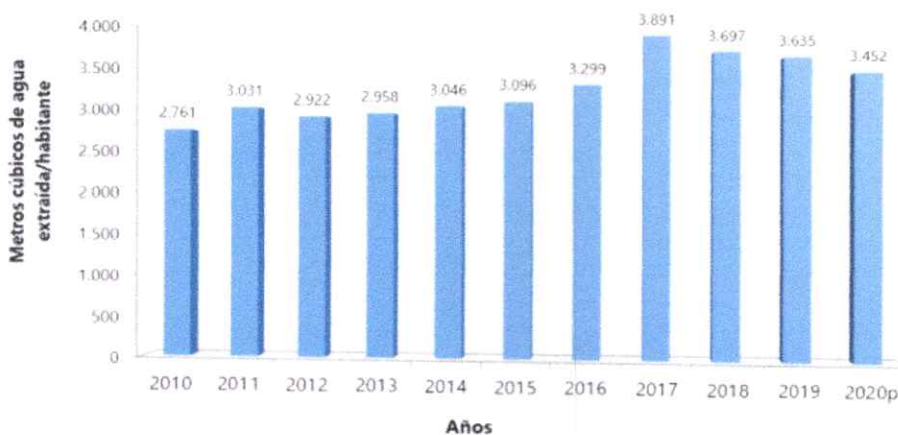


Fuente: DANE, IIOC.  
Pr: preliminar

**ASPECTOS GENERALES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO**

Otro aspecto es el análisis de la cuenta ambiental y económica de flujos de agua es realizar la medición de los flujos de agua (oferta y utilización) mediante la integración de la información hidrológica y económica, en el marco conceptual del SCAE, donde se determina y analiza la extracción del agua del ambiente a la economía, los flujos del agua dentro de la economía, y los flujos de retorno de agua al ambiente.<sup>3</sup>

**Gráfico 1. Extracción hídrica per cápita  
Total nacional  
2010 – 2020<sup>P</sup>**



Fuente: DANE, Cuentas nacionales  
<sup>p</sup>provisional

<sup>3</sup> DANE. [https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/pib/ambientales/cuentas\\_ambientales/cuenta-del-agua/Boletin-tecnico-cuenta-ambiental-y-economica-del-agua-2019p.pdf](https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/pib/ambientales/cuentas_ambientales/cuenta-del-agua/Boletin-tecnico-cuenta-ambiental-y-economica-del-agua-2019p.pdf)

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha	
	21/07/2020	3	8

Para 2020p el suministro total de agua extraída presentó un decrecimiento de 3,2%, al pasar de 179.546,8 hm<sup>3</sup> en 2019, a 173.882,2 hm<sup>3</sup> en 2020p. Los recursos hídricos interiores decrecieron 3,2%, dentro de los cuales, las aguas superficiales decrecieron 6,2%, las aguas subterráneas crecieron 1,0% y las aguas de la tierra crecieron 1,3%; en tanto que las otras fuentes de agua, decrecieron 12,8%, dentro de las cuales las precipitaciones decrecieron 12,6% y el agua de mar decreció 16,1%

### Total nacional 2019 – 2020<sup>P</sup>

Suministro de agua extraída	2019	2020 <sup>P</sup>	Variación anual 2020 <sup>P</sup> /2019 (%)	Participación 2020 <sup>P</sup> (%)
	Hectómetros cúbicos			
<b>Recursos hídricos interiores</b>	<b>179.516,7</b>	<b>173.855,9</b>	<b>-3,2</b>	<b>100,0</b>
Aguas superficiales	106.641,1	100.060,0	-6,2	57,6
Aguas subterráneas	1.148,3	1.159,9	1,0	0,7
Agua de la tierra	71.727,3	72.636,0	1,3	41,8
<b>Otras fuentes de agua</b>	<b>30,2</b>	<b>26,3</b>	<b>-12,8</b>	<b>0,0</b>
Precipitaciones	28,7	25,0	-12,6	95,3
Agua de mar	1,5	1,2	-16,1	4,7
<b>Total de suministro agua extraída</b>	<b>179.546,8</b>	<b>173.882,2</b>	<b>-3,2</b>	<b>100,00</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales  
Pprovisional

En 2020p, el total de aguas residuales y reutilizadas decreció 0,2% con respecto a 2019. Las aguas residuales crecieron 0,8% y registraron una participación de 74,2; mientras que la producción de agua reutilizada decreció 3,0% y participó con 25,8%.

En el grupo de aguas residuales, en 2020p las aguas residuales para tratamiento crecieron 1,4%, mientras que las aguas residuales para tratamiento propio decrecieron 3,0%, comparado con el año anterior

### Total nacional 2019 – 2020<sup>P</sup>

Aguas residuales y reutilizadas	2019	2020 <sup>P</sup>	Variación anual 2020 <sup>P</sup> /2019 (%)	Participación 2020 <sup>P</sup> (%)
	Hectómetros cúbicos			
<b>Aguas residuales</b>	<b>2.613,4</b>	<b>2.633,8</b>	<b>0,8</b>	<b>74,2</b>
Aguas residuales para tratamiento	2.246,1	2.277,6	1,4	86,5
Tratamiento propio	367,3	356,2	-3,0	13,5
<b>Producción de agua reutilización</b>	<b>942,5</b>	<b>914,2</b>	<b>-3,0</b>	<b>25,8</b>
Para utilización propia	942,5	914,2	-3,0	100,0
<b>Total de aguas residuales y reutilizadas</b>	<b>3.556,0</b>	<b>3.548,0</b>	<b>-0,2</b>	<b>100,0</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales  
Pprovisional



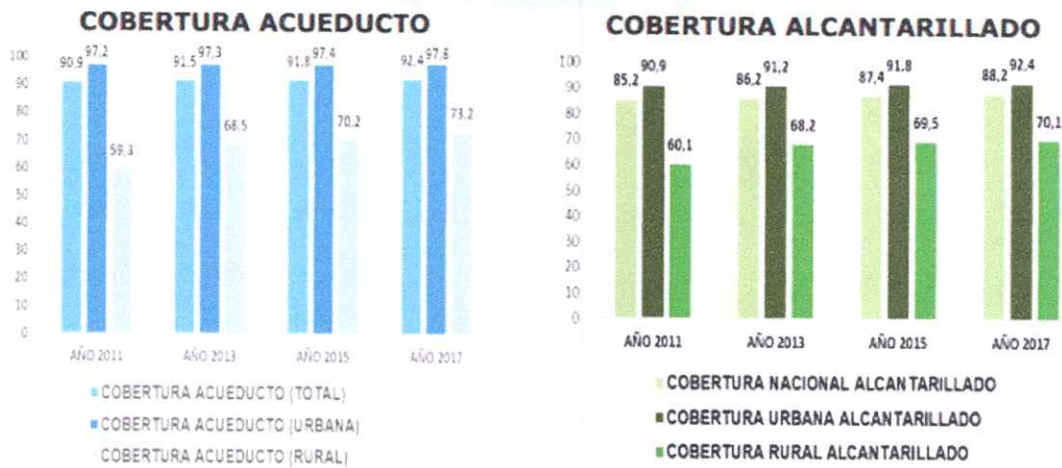


**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	9

En el Plan Director de Agua y Saneamiento básico visión estratégica 2018-2030 presenta el avance sectorial en el servicio público domiciliario de acueducto, mencionando que el CONPES 3918 - Estrategia para la implementación de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) en Colombia, se muestra una cobertura para el año 2017 del 97,4% en suelo urbano, en cuanto al acceso a agua potable en suelo rural para ese año fue del 73,2%, para un total nacional del 92,4%.<sup>4</sup>



Fuente: DANE, GEIH 2017.

En cuanto al servicio público domiciliario de alcantarillado, para el mismo año, se tuvo una cobertura del 92,4% en suelo urbano, 70,1% en suelo rural y total nacional de 88,2%.

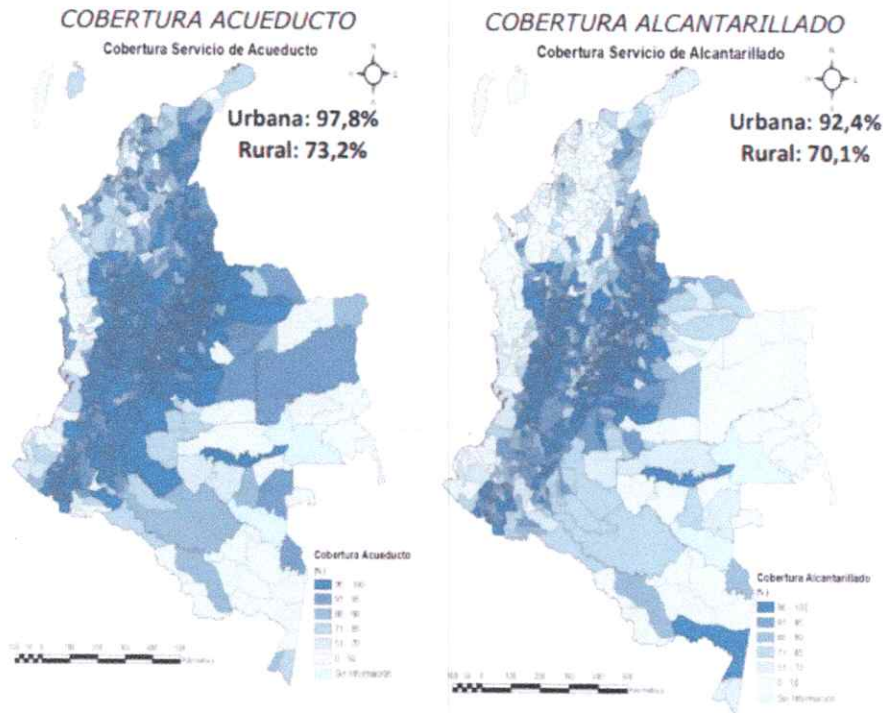
<sup>4</sup> MINISTERIO DE VIVIENDA. <https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/2020-07/plan-director.pdf>



**DEPARTAMENTO DEL META**  
**MUNICIPIO DE ACACIAS**  
**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.**  
**NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	10



Fuente: DNP, Cálculos MVCT.

En consecuencia, 28,1 millones de personas, en la zona urbana cuentan con agua potable, (86,11% de la población total con servicio). Sin embargo, alrededor de 3,8 millones de personas recibieron agua con algún nivel de riesgo, es decir, no apta para el consumo, lo cual representa el 11,56% de la población total con servicio en el país.

Nivel de riesgo IRCA zona urbana	Categoría (No. De municipios)							Municipios	Población DANE 2017	Población urbana efectiva	% Población urbana efectiva
	E	1	2	3	4	5	6				
Sin Riesgo	6	22	19	11	18	22	431	529	31.753.704	28.162.990	86,11%
Sin Información				1	4	1	54	60	911.439	763.780	2,34%
Bajo		2		3	4	6	207	222	2.409.317	1.758.512	5,38%
Medio						8	164	172	1.184.618	934.258	2,86%
Alto		1		1		1	94	97	1.421.370	961.796	2,94%
Inviabile Sanitariamente							22	22	136.382	125.351	0,38%
<b>TOTAL</b>								<b>1102</b>	<b>37.816.830</b>	<b>32.706.687</b>	<b>100,00%</b>

Fuente: SIVICAP, SSPD, Proyección DANE, Cálculos MVCT.

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	11

### Aspectos económicos

Teniendo en cuenta que los insumos más utilizados en obras de saneamiento básico son el cemento, acero, agregados gruesos y finos y tubería, el riesgo de que estos costos se vean afectados se puede materializar en el acero por la situación global que ha tenido este material en los últimos meses; de igual forma se pueden ver afectados los costos de transporte considerando que la obra se ejecutará en una zona rural ubicada aproximadamente a 38km del casco urbano del municipio de Acacias.

### Aspectos técnicos

Los proyectos de saneamiento básico cuentan con una regulación técnica dictada por el Ministerio de vivienda, ciudad y territorio en procura del cumplimiento del Plan Nacional de Desarrollo en todo lo correspondiente a la construcción y coberturas en servicios públicos y saneamiento básico a lo largo y ancho del territorio nacional.

### Aspectos legales

Este proyecto se registrará fundamentalmente por lo dictado en el Acuerdo 011 de 2017 (Manual de contratación) y las normas que los modifiquen o adicionen, teniendo en cuenta lo ordenado por estas normas el proceso objeto de este documento se otorgará a través de Solicitud Pública de Propuestas y será regulado por las normas mencionadas a continuación:

- Acuerdo 011 de 2017 de la Empresa de Servicios Públicos de Acacias E.S.P.
- Ley 142 de 1994 de Servicios Públicos Domiciliarios
- Decreto 1575 de 2007, Sistema para la Protección y Control de la Calidad del Agua para Consumo Humano.
- Ley 388 de 1997, Ordenamiento territorial.
- La Constitución Política de Colombia de 1991
- Decreto 219 de 2000, modifica la estructura del Ministerio de Desarrollo Económico
- Decreto 1112 de 1996, Sistema Nacional de Información sobre Medidas de Normalización y Procedimientos de Evaluación de la Conformidad.
- La Ley 172 de 1994, Aprueba el Tratado de Libre Comercio entre los Gobiernos de Estados Unidos Mexicanos, la República de Colombia y la República de Venezuela
- Resolución 2320 de 2009, Adopta el Reglamento Técnico para el sector de Agua Potable y Saneamiento Básico -RAS
- Decreto No. 0114 de 2011 - modificadorio del Decreto 272 de 2009 "Por medio del cual se crean las auditorías visibles en el Departamento del Meta".
- Ley 842 de 2003, modifica la reglamentación del ejercicio de la ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares.
- Ley 789 de 2002, dicta normas para apoyar el empleo y ampliar la protección social
- Ley 828 de 2003, normas para el Control a la Evasión del Sistema de Seguridad Social".
- Ley 769 de 2002, Código Nacional de Tránsito, artículo 115, parágrafo 2.
- Ley 99 de 1993, crea el Ministerio del Medio Ambiente.
- Ley 685 de 2001, Código de Minas.
- Ley 850 de 2003, reglamenta las veedurías ciudadanas.
- Especificaciones Particulares de Construcción de Inviás.

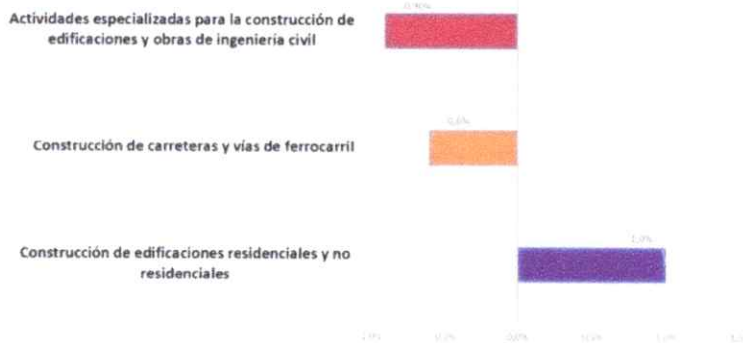
	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha	
	21/07/2020	3	12

- Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías del año 2007.
- Legislación ambiental municipal y/o, departamental y/o Nacional
- Reglamentación de manejo ambiental y recursos hídricos.
- Legislación de seguridad industrial y de salud ocupacional.
- NSR - 10 de 2010
- Código Colombiano de Construcciones Sismo-resistentes
- Las demás normas técnicas o reglamentos que correspondan para la debida ejecución del contrato.
- Reglamento técnico del sector de agua potable y saneamiento básico RAS 2000

### ANÁLISIS MICROECONÓMICO DEL SECTOR

Según el alcance del objeto a contratar, a continuación, se muestra información correspondiente al sector de la Construcción de las vigencias 2018 a 2021 reportados en el Sistema Integrada de Información Societaria - SIIS, de la Superintendencia de Sociedades y el informe de desempeño financiero del sector año 2018.

**Variación anual del PIB**  
**2017P / 2018Pr (enero-diciembre)**



Fuente: DANE - Boletín Técnico. PIB a 28/02/2019. \* P: provisional; Pr: preliminar  
 Elaboración Grupo de Estudios Económicos y Financieros

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3</b>		
Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	13




El sector de la construcción está compuesto por los siguientes subsectores:

### Sociedades que forman parte de la muestra 2018



*Fuente: Superintendencias. Elaborado por Grupo de Estudios Económicos y Financieros*

De acuerdo con la información publicada en el informe financiero del sector de la Construcción emitido por la Superintendencia de Sociedades en cuanto a Estados Financieros, se realiza el análisis de las últimas vigencias de las empresas clasificadas en el subsector “Construcción de obras de ingeniería civil”.

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha	
	21/07/2020	3	14

### Estado de Situación Financiera Cifras en miles de millones de pesos



Fuente: Superintendencias

De acuerdo al informe de la Superintendencia de Sociedades sobre el desempeño financiero de este subsector ha presentado un aumento del 1,6%. Por otro lado, la utilidad (Ganancia/Pérdida) aumentó en 30,6% en 2018.

Cuenta	2017	2018	Variación	
			Absoluta	Porcentual
Ingresos Operacionales	\$ 20.147	\$ 20.461	\$ 314	1,6%
Ganancia (Pérdida)	\$ 568	\$ 742	\$ 174	30,6%

Fuente. Supersociedades. Desempeño financiero del sector construcción año 2018.

Los indicadores asociados a la rentabilidad del patrimonio del subsector, presenta un incremento para el año 2018 del 3,9%, es decir 0,9 puntos porcentuales con respecto al 2017, ocasionando el aumento en las utilidades.

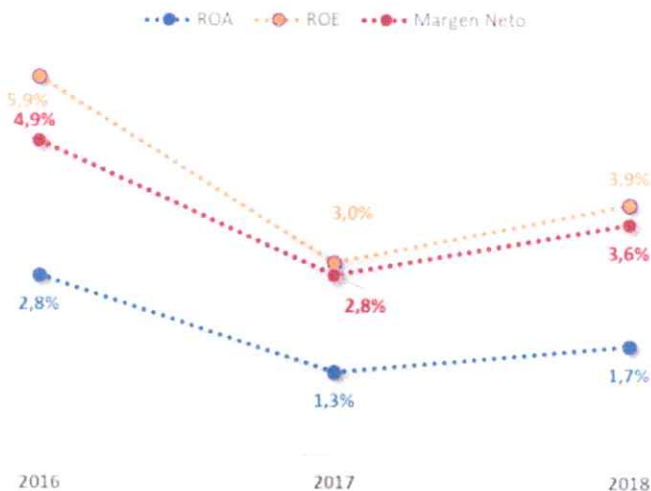


DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	15

### Rentabilidades Porcentajes durante el periodo 2016-2018



Fuente: Superintendencias.

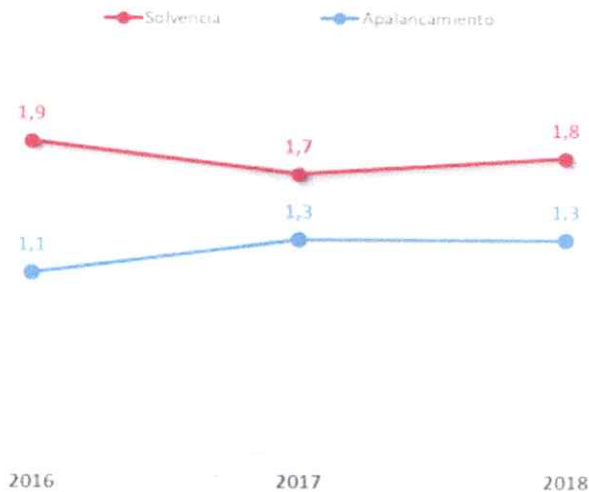
(Margen neto medido como  $[\text{Ganancias}/\text{Pérdidas} / \text{Ingresos operacionales}]$ , ROE como  $[\text{Ganancias}/\text{Pérdidas} / \text{Patrimonio}]$  y ROA  $[\text{Ganancias}/\text{Pérdidas} / \text{Activo}]$ )

En cuanto al indicador de solvencia, en promedio el sector construcción de obras de ingeniería civil cuentan con 1,8 pesos, de activo por cada peso de pasivo, es decir, las empresas son solventes porque el valor de todos los bienes y derechos es suficiente para cancelar todas las deudas y obligaciones que ha contraído.

Por otro lado, el indicador de apalancamiento muestra un grado de cobertura en promedio de 1,2 pesos de deuda por cada peso de capital.

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha 21/07/2020	
			16

### Razón de apalancamiento e índice de solvencia



Fuente: Superintendencias.  
 (Índice de solvencia (veces) [Activo /Pasivo], Apalancamiento (veces) [pasivo / patrimonio])



### CAPACIDAD E INDICADORES FINANCIEROS ORGANIZACIONALES

El análisis de los estados financieros para el sector de construcción se realizó a partir de los datos de las empresas catalogadas PYMES, de la vigencia 2021, que reportaron en el Sistema Integrado de Información Societaria-SIIS, de la Superintendencia de Sociedades. El universo de empresas del estudio lo constituyen 1.172 catalogadas bajo los códigos F4220 - Construcción de proyectos de servicio público, F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil, y F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil.

En Colombia el segmento empresarial está clasificado en micro, pequeñas, medianas y grandes empresas, esta clasificación estuvo reglamentada en la Ley 590 de 2000 conocida como la Ley Mipymes y sus modificaciones (Ley 905 de 2004); y posteriormente por el Decreto MinCIT No. 957 del 5 de junio de 2019, que rige actualmente, según sus ventas.

Para el año 2021 en el sector de Manufactura, las empresas se clasificaban en microempresas hasta \$ 855.525.404, las pequeñas empresas superior a \$\$ 855.525.404 hasta \$7.442.958.460, las medianas superior a \$7.442.958.460 hasta \$63.051.202.020 y las grandes empresas superior a \$63.051.202.020.



	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P. NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3			
Código TRD	Fecha	Versión		
	21/07/2020	3	17	

De acuerdo a los datos del Sistema Integrado de Información Societaria-SIIS, las 1.172 empresas clasificadas en la actividad de Construcción, presentan la siguiente participación según el tamaño:

TAMAÑO	N. EMPRESAS	PARTICIPACIÓN
MICROEMPRESA	323	27%
PEQUEÑA EMPRESA	502	43%
MEDIANA EMPRESA	347	30%

Fuente. Sistema Integrado de Información Societaria-SIIS. Elaboración propia ESPA ESP

De acuerdo a la anterior clasificación, se analizan y promedian los indicadores de capacidad financiera y organizacional, obteniendo los siguientes resultados:

TAMAÑO	CAPACIDAD FINANCIERA				
	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL ENDEUDAMIENTO	RAZÓN COBERTURA INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
MICROEMPRESA	11,6	0,50	Indeterminado	1,29	0,07
PEQUEÑA EMPRESA	38,5	0,88	Indeterminado	0,30	0,07
MEDIANA EMPRESA	29,8	0,52	Indeterminado	0,36	0,51

Fuente. Sistema Integrado de Información Societaria-SIIS. Elaboración propia ESPA ESP

De lo anterior podemos evidenciar que las empresas dedicadas a las actividades de ingeniería civil y complementarias, registran altos niveles de endeudamiento, en especial las pequeñas empresas con el 88%.

Estas empresas en especial las catalogadas como pequeñas presentan eficiencia en su liquidez, ya que cada peso de sus activos permite respaldar 38 pesos de sus obligaciones.

#### ANÁLISIS OFERTA INTERNA




De acuerdo a la información registrada en el SECOP I los siguientes son los procesos llevados a cabo por la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS ESP:

N. CONTRATO	MODALIDAD CONTRATO	PROPONENTES	OBJETO	VALOR CONTRATO	PLAZO
053 DE 2022	Régimen Especial	CONSORCIO PTAR DINAMARCA 2022	CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN EL CENTRO	\$5.580.770.099,00	DIEZ(10) MESES

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>			
Código TRD	Fecha	Versión		
	21/07/2020	3	18	

			POBLADO DE DINAMARCA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META"		
<u>014 DE 2020</u>	Régimen Especial	S&CONAL S.A.S	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN Y MITIGACION DE RIESGO DE COLAPSO EN LA BOCATOMA Y RED DE ADUCCIÓN DE LA QUEBRADA LAS BLANCAS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - META	\$649.624.898,00	DOS(02) MESES
<u>025 DE 2019</u>	Régimen Especial	PEDRO NEL LEAL LEAL	CONSTRUCCION DE EMISARIO FINAL SANITARIO DEL EFLUENTE DE LA PTAR DEL CENTRO POBLADO DE SAN ISIDRO DE CHICHIMENE EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META	\$1.078.482.363,00	CUATRO(04) MESES

En el siguiente cuadro se presenta un análisis de diferentes indicadores exigidos como requisitos habilitantes en procesos de similares características de diferentes entidades públicas, y métodos estadísticos:

 <b>ESPA</b> <small>Renovemos Nuestro Patrimonio</small>		<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <small>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</small>		 <small>ACACIAS</small>			
Código TRD		Fecha		Versión			
21/07/2020		21/07/2020		3		19	

N. CONTRATO	MODALIDAD	ENTIDAD ESTATAL	PROCESO	CUANTÍA	INDICE LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZÓN COBERTURA	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
SPO-026-2022	RÉGIMEN ESPECIAL	EDESA S.A. E.S.P.	MEJORAMIENTO ALCANTARILLADO SANITARIO SOBRE LA CALLE 68 ENTRE CARRERAS 1 Y 3, CALLE 6A ENTRE CARRERAS 4 Y 6 Y LA CALLE 7 ENTRE CARRERAS 2 Y 9 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LIERAS Y CONSTRUCCIÓN REDES DE ACUEDUCTO SOBRE LA CALLE 7 ENTRE CARRERAS 12Y14, REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO SOBRE LA CALLE 7 ENTRE CARRERAS 12Y14, MEJORAMIENTO DE ALCANTARILLADO SANITARIO SOBRE LA CRA 13 ENTRE CALLES 7Y8 EN EL MUNICIPIO DE FUENTE DE ORO	\$ 2.474.037.005,00	2,33	0,52	3,46	0,12	0,0
MP-SI-CDDO-039-2022	CONTRATACIÓN DIRECTA	ALCALDIA DE POPAYAN	REALIZAR OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN LA CIUDAD DE POPAYAN CAUCA	\$ 2.957.012.765,00	1,84	0,28	0	0,0022	0,00
C.O. 526 DE 2022	RÉGIMEN ESPECIAL	LAS CEIBAS EMPRESAS PUBLICAS DE NEIVA E.S.P.	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO ENTRE LA AVENIDA CIRCUNVALAR DEL ORIENTE Y LA HACIENDA SAN RAFAEL EN EL MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DELHUILA.	\$ 2.643.492.320,00	3,52	0,56	5,62	0,16	0,
SAAB-CO-2022-098	RÉGIMEN ESPECIAL	SOCIEDAD DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE BUENAVENTURA S.A. E.S.P.	REPOSICIÓN DE ALCANTARILLADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN VÍAS DEL CENTRO URBANO DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA. TRAMO 2.	\$ 6.297.894.216,00	2	0,5	1	0	
INVITACION PUBLICA 05-2022	RÉGIMEN ESPECIAL	EMPRESA DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE MADRID	OPTIMIZACIÓN REDES DE ALCANTARILLADOS DE AGUAS RESIDUALES Y COMBINADAS URBANAS - ETAPA 1 ARC - MACRO DISTRITO SANITARIO 2, MUNICIPIO DE MADRID - CUNDINAMARCA.	\$ 9.979.125.489,00	1	0,5	10	0,1	



DEPARTAMENTO DEL META  
 MUNICIPIO DE ACACIAS  
 EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
 NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3



Código TRD	Fecha	Versión
	21/07/2020	3
		20

INVITACION PUBLICA 004	RÉGIMEN ESPECIAL	EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE FUNZA EMAAF E.S.P	CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE LA CALLE 27 ENTRE CARRERAS 9 Y EL HATO	\$ 3.476,878,386.00	2.07	0.55	2.25	0.05	0.
ICSC-1521-2019	RÉGIMEN ESPECIAL	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ	CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO BARRIO JAVA, EN EL AREA DE COBERTURA DE LA ZONA 1, DE LA EAB-ESP.	\$ 7.441,345,527.00	1.2	0.7	3	0.03	0.
LP-PDA-008-2022	LICITACIÓN PÚBLICA	EMPRESAS PUBLICAS DE CUNDINAMARCA S.A. ESP	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DEL ASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUTIERREZ	\$ 2.820,515,855.00	1.25	0.7	1	0.05	0.
<b>PROMEDIO</b>					<b>1.90</b>	<b>0.54</b>	<b>3.29</b>	<b>0.06</b>	<b>0</b>
<b>DESVIACIÓN ESTANDAR</b>					<b>0.81</b>	<b>0.13</b>	<b>3.23</b>	<b>0.06</b>	<b>0</b>
<b>MEDIANA</b>					<b>1.92</b>	<b>0.54</b>	<b>2.63</b>	<b>0.05</b>	<b>0</b>

	<p align="center"><b>DEPARTAMENTO DEL META</b>  <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b>  <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b>  <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b></p>		
Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	21

## ANÁLISIS DE INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL SEGÚN ESTUDIO DE MERCADO

Por medio de este aparte se busca establecer requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional, efectuando un análisis del sector relativo al objeto del Proceso de Contratación, para el caso específico de esta obra de saneamiento básico.

### Aspectos generales:

Los requisitos habilitantes miden la aptitud del proponente para participar en un Proceso de Contratación como oferente y están referidos a su capacidad jurídica, financiera, organizacional y su experiencia. El propósito de los requisitos habilitantes es establecer unas condiciones mínimas para los proponentes de tal manera que la Entidad Estatal sólo evalúe las ofertas de aquellos que están en condiciones de cumplir con el objeto del Proceso de Contratación. El proponente es quien debe presentar los documentos para acreditar los requisitos habilitantes en un Proceso de Contratación. Los requisitos habilitantes siempre se refieren a las condiciones de un oferente y nunca de la oferta.

### ¿Cómo establecer los requisitos habilitantes?

Las Entidades Estatales deben establecer los requisitos habilitantes de forma adecuada y proporcional a la naturaleza y valor del contrato. Es muy importante comprender el alcance de la expresión adecuada y proporcional que busca que haya una relación entre el contrato y la experiencia del proponente y su capacidad jurídica, financiera y organizacional. Es decir, los requisitos habilitantes exigidos deben guardar proporción con el objeto del contrato, su valor, complejidad, plazo, forma de pago y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación.

La Entidad Estatal debe establecer los requisitos habilitantes del Proceso de Contratación luego de haber adelantado el análisis para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación.

### Acreditación de los requisitos habilitantes

El Registro Único de Proponentes es el instrumento a través del cual los proponentes acreditan su capacidad jurídica, financiera, organizacional y su experiencia. El certificado del RUP es la prueba de tales condiciones, por lo que las Entidades Estatales no pueden solicitar a los oferentes documentación adicional para verificar la información contenida en el mismo.

### Indicadores de Capacidad Financiera

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas mínimas condiciones que reflejen la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento. Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato. La capacidad financiera requerida en un Proceso de Contratación debe ser adecuada y proporcional a la naturaleza y al valor del contrato. En consecuencia, la Entidad

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3</b>		 
Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	22

Estatad debe establecer los requisitos de capacidad financiera con base en su conocimiento del sector relativo al objeto del Proceso de Contratación y de los posibles oferentes

Los indicadores de capacidad financiera que deben estar contenidos en el RUP son:

**Índice de Liquidez** = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.

**Índice de Endeudamiento** = Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.

**Razón de Cobertura de Intereses** = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de Intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

La Entidad Estatal debe determinar cada requisito habilitante teniendo en cuenta lo que mide el indicador.

Si el indicador representa una mayor probabilidad de Riesgo a medida que su valor es mayor, la Entidad Estatal debe fijar como requisito un valor máximo y si el indicador representa una menor probabilidad de Riesgo a medida que su valor sea mayor, la Entidad Estatal debe fijar un mínimo. Por ejemplo, a mayor índice de endeudamiento, mayores la probabilidad de que el contratista incumpla sus obligaciones, por lo que la Entidad Estatal debe fijar un valor máximo para este índice, el cual debe ser adecuado y proporcional para el Proceso de Contratación.

**Indicadores de Capacidad Organizacional**

Los indicadores de capacidad organizacional que deben estar contenidos en el RUP son:

**Rentabilidad sobre patrimonio:** Utilidad Operacional / Patrimonio, el cual determina la Rentabilidad patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

**Rentabilidad sobre activos:** Utilidad Operacional / Activo Total, El cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

La Entidad Estatal debe establecer el límite apropiado de los indicadores teniendo en cuenta el tamaño de la muestra (número de datos de la muestra), pues de este depende la calidad del

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P. NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3		 
	Código TRD	Fecha 21/07/2020	
			23

análisis de la información. A mayor tamaño de la muestra, mayor es la confianza en las conclusiones del análisis porque la muestra comprende una mejor representación del comportamiento del sector. Cuando la muestra comprende pocos datos, cabe la posibilidad de que los datos recogidos parezcan datos típicos, cuando realmente no lo son. No obstante, incluso en muestras de mayor tamaño, pueden existir datos atípicos, los cuales pueden distorsionar el estudio de la muestra.

### ANALISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

En desarrollo de lo señalado en el artículo 4 de la ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.1.1.6.3., del Decreto 1082 de 2015 y el Manual Para La Identificación Y Cobertura De Riesgo en los procesos de contratación de Colombia Compra Eficiente, se establece la Tipificación, Estimación Y Asignación de los riesgos previsible.

De conformidad con el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, se establece la TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN de los riesgos previsible.

A partir del análisis de riesgos realizado por la entidad para la estructuración del presente proceso de contratación, se pudo obtener la siguiente categorización y asignación de riesgos que será aplicable al contrato que resultare de la adjudicación de la solicitud pública de propuestas en curso.

Nº	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	IMPACTO DEL RIESGO			CATEGORIA	ASIGNACION DEL RIESGO	TRATAMIENTO/ CONTROL ES A SER IMPLEMENTADOS	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO			PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA DEL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE TERMINA EL TRATAMIENTO	MONITOREO Y REVISION			
							PROBABILIDAD DEL RIESGO	IMPACTO DEL RIESGO	VALORACION DEL RIESGO				PROBABILIDAD	IMPACTO	SEVERIDAD DEL RIESGO				CATEGORIA	¿Afecta la ejecución del contrato?	¿COMO SE REALIZA EL MONITOREO?	PERIODICIDAD
1	General	Interno	Selección	Regulatorio	La modalidad de contratación no es adecuada para el bien o servicio necesitado	Declaración de desier to del proceso de selección o terminación anormal	1	5	6	Alto	Entidad	Cambio de la Modalidad de selección	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Revisión de los documentos previstos	Una Vez
2	General	Interno	Selección	Regulatorio	Los requisitos habilitantes no son los apropiados para el Proceso	Declaración de desier to del proceso de selección o terminación	3	5	8	Extremo	Entidad	Verificación y Cambio de los requisitos habilitantes	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Revisión de los documentos previstos	Etapas de observaciones al proceso de selección



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	24

			o de Contratación y es posible encontrar proponentes que no los cumplan o que cumpliéndolos no puedan garantizar la ejecución del objeto, pues no se ajustan a las condiciones del mercado.	anormal																		
3	General	Interno	Planeación	Operacional	El valor del contrato no corresponde a los precios del mercado	Declaración de desier to del proceso de selección o terminación anormal por detrimento Patrimonial del erario público o imposibilidad de cumplimiento del objeto del contrato	3	5	8	Extremo	Entidad	Ajustes en el presupuesto oficial	1	1	2	Bajo	Si	Dependencia de donde surge la necesidad	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Revisión de los documentos previos	Una vez







**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	25

4	General	Interno	Planeación	Operacional	Declaración de desier to del proceso de selección o terminación anormal por confusión para los posibles oferentes de las condiciones y alcances del objeto contractual.	2	4	6	Alto	Entidad	Requerimiento al área para que ajuste las condiciones de los bienes y servicios a adquirir.	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Revisión de los documentos previos	Etapa de observaciones al proceso de selección	
	5	General	Interno	Selección	Operacional	El Proceso de Contratación no cuenta con las condiciones que garantizan la transparencia, equidad y competencia entre los proponentes.	1	4	5	Medio	Entidad	Adecuar el proceso a la normatividad vigente	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Verificación de las condiciones del proceso	Una Vez
	6	General	Interno	Planeación	Operacional	El análisis del sector no permite identificar los aspectos de oferta y demanda del mercado	1	2	3	Bajo	Entidad	Requerimiento al área para que ajuste el análisis del sector	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Revisión y verificación del análisis del sector y sus soportes	Una Vez



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha 21/07/2020	Versión 3	26
------------	---------------------	--------------	----

				do Respetivo	los posibles oferentes de las condiciones y alcances del objeto contractual.																	
7	General	Interno	Selección	Operacional	El diseño del Proceso de Contratación no permite satisfacer las necesidades de la Entidad Estatal, cumplir su misión y si es coherente con el cumplimiento de sus objetivos y metas	Declaración de desier to del proceso de selección o terminación anormal por no cumplimiento de los fines del Estado	1	5	6	Alto	Entidad	Ajustar el proceso para lograr el objetivo	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Si el proceso termina anormalmente	Publicación del nuevo proceso	Revisión de los documentos previos	Una Vez
8	General	Interno	Ejecución	Financiero	Intereses Particulares e interés de favorecer a terceros	Corrupción, investigación penal y disciplinaria	2	3	4	Bajo	Entidad/Tercero favorecido	Solicitar toda la información adicional que a su juicio resulte necesaria para cumplir con su deber de prevenir actos de corrupción en la contratación estatal.	1	3	4	Bajo	Si	Entidad	Inicio	Terminación	Evaluar el proceso de selección y ejecución del contrato	Diario



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha 21/07/2020	Versión 3	27
------------	---------------------	--------------	----

9	General	Interno	Ejecución	Financiero	Ofrecer Dadas a los funcionarios para obtener la adjudicación del contrato	La entidad estatal podrá proceder a la revocatoria del acto de adjudicación cuando este se haya obtenido por "medios ilegales"	2	3	4	Bajo	Proponente/Contratista	Que los proponentes suscriban pactos o compromisos de integridad	1	3	4	Bajo	Si	Entidad	Inicio	Traslado del Informe de Evaluación	Seguimiento durante el proceso de selección	Cuando se requiera el trámite
10	General	Externo	Contratación	Operacional	No firma del Contrato por parte del proponente y/o CONTRATISTA.	Imposibilidad de dar inicio a la ejecución del objeto contractual	2	5	7	Alto	Contratista	Aplicación de la póliza de seriedad de la oferta	1	1	2	Bajo	Si	Jefe de la oficina Jurídica y de contratación	Según cronograma del proceso de selección	Aplicación de la póliza y sus trámites	Revisión del legajo contractual	Una Solavez
11	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Demora en la iniciación del Contrato por falta de Interventoría	Demora en la ejecución de las obras	2	2	4	Bajo	Entidad	Requerir al área responsable para envío de los documentos o el inicio del proceso de selección de la Interventoría	1	1	2	Bajo	Si	Dependencia generadora y/o subgerencia operativa	Una vez se publica apertura del proceso principal	Una vez se publique y adjudique el proceso de interventoría	Seguimiento al proceso de contratación de interventoría	Hasta la celebración del contrato de interventoría
12	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento del Contrato por la no ejecución adecuada del alcance, actividades y cantidades	Posible terminación anticipada del contrato, declaración de caducidad, detrimento patrimonial	4	5	9	Extremo	Contratista	Requerir al contratista por parte del supervisor para dar cumplimiento al mismo. Inicio del procedimiento administrativo por incumplimiento	2	4	6	Alto	Si	Interventoría / Supervisión / Oficina Jurídica y de Contratación	Una vez se verifique el atraso en el avance de obra	Cumplimiento del cronograma, elaboración plan de mejora o aplicación de sanción	Seguimiento diario por parte del Interventor	Diariamente.







**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	30

001	001	002	Errores involuntarios que hayan quedado en los pliegos de condiciones, APU, unidades de obra, especificaciones, descripción del proyecto, estudios previos, anexos técnicos, operaciones aritméticas, etc.	Hace referencia a cualquier error que se pueda presentar en los archivos publicados en la página WEB.	2	3	5	Medio	Entidad / Contratista	Modificación en los documentos del proceso de selección o celebración de Actas modificatorias del contrato	1	1	2	Bajo	Si	Oficina Jurídica y de Contratación / Interventor / Supervisor	Una vez ocurrido los hechos	Una vez superado y corregidos los errores encontrados	Ajuste en los errores y aprobación por parte de interventor / Supervisor	Una sola vez
001	001	001	Errores cometidos por el Oferente en la elaboración de las propuestas y/o en los documentos relacionados en los Pliegos de Condiciones	No habilitación de la propuesta, posible declaración de desierta del proceso de selección	3	3	6	Alto	Contratista	Requerimiento al oferente para subsanar	2	3	5	Medio	Si	Comité Evaluador	Traslado de la evaluación	Al término de los documentos aportados en subselección	Verificación de los documentos hechos al informe de evaluación	Respuesta a las observaciones hechas al informe de evaluación
002	001	002	Errores cometidos en documentos elaborados por el CONTRATISTA	Retrasos en la programación de obras.	3	3	6	Alto	Contratista	Requerimiento al contratista para subsanarlo	2	3	5	Medio	Si	Interventor / Supervisor	Una vez se advierte el error en el documento	Corregido el error en el documento	Verificación del documento y su modificación	Cuando sea necesario







Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	33

27	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	y firmadas) y/o cuentas.	Errores cometidos por el CONTRATISTA y/o interventor en la elaboración de las actas y/o cuentas que ocasionan demoras en su radicación.	Actas modificatorias y Retrasos en el pago por parte de la Entidad.	2	2	4	Bajo	Contratista	Realizar las actividades con mayor cuidado y celeridad.	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor/ Contratista	Una vez ocurrido los hechos	Una vez corregido los errores en los documentos	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diaria
28	Específico	Externo	Ejecución	Regulatorios		Aplicación de nuevos descuentos legales	Desequilibrio económico	2	3	5	Medio	Entidad	Inicio del proceso administrativo para el reconocimiento del desequilibrio económico o en el proceso contractual.	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor/ Contratista	Una vez ocurrido los hechos	Una vez logrado el acuerdo entre las partes	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diaria
29	Específico	Externo	Ejecución	Operacional		Muerte de personal del CONTRATISTA durante la ejecución del Contrato.	Retrasos en la ejecución del objeto, verificación de las condiciones de la ejecución de las obras	2	2	4	Bajo	Entidad / Contratista	Verificación del interventor/ supervisor del cumplimiento de las normas de seguridad en obra. Sustitución del personal	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor/ Contratista	Una vez ocurrido los hechos	Una vez verificadas las condiciones de la obra	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diaria



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	34

03	Accidentalidad presentada por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta de señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores, etc., por parte del CONTRATISTA.	Incumplimiento de las obligaciones contractuales y Retrasos en el Programa de Obra y de Inversiones vigentes del Contrato.	2	3	5	Medio	Contratista	Verificación del interventor/supervisor del cumplimiento de las normas de seguridad en obra. Seguimiento al cumplimiento por parte de la interventoría	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/Supervisor	Una vez ocurrido los hechos	Una vez verificadas las condiciones de la obra	Seguimiento por parte del Interventor/Supervisor	Diaria
13	Problemas presentados por colapsos o de árboles o caída de piedras y/o rocas y/o derrumbes en	Retrasos en el Programa de Obra y de Inversiones vigentes del Contrato.	2	2	4	Bajo	Entidad / Contratista	Búsqueda de vías alternas de desplazamiento.	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/Supervisor / Contratista	Una vez ocurrido los hechos	Una vez verificadas las condiciones de la obra	Seguimiento por parte del Interventor/Supervisor	Diaria



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	35

433	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Demora en la radicación en la ENTIDAD, por parte del CONTRATISTA, de los documentos	Hace referencia a la demora en la radicación de documentos en la ENTIDAD	2	2	4	Bajo	Contratista	Seguimiento por parte del interventor / supervisor de los procedimientos administrativos por parte del contratista para la	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor	Una vez que surjan los hechos	Una vez se haga la radicación de los documentos pertinentes	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diaria
					Demora en la legalización del Contrato por parte del CONTRATISTA.	Retraso en la ejecución de las obras	1	2	3	Bajo	Contratista / Entidad	La entidad realizará requerimiento al Contratista para que se acerque para la legalización del contrato. Su omisión dará lugar a iniciar proceso administrativo para aplicación de garantía de seriedad de la oferta	1	1	2	Bajo	Si	Oficina Jurídica y de Contratación	Una vez adjudicado el proceso de selección	Una vez se legalice el contrato o se hagan efectivas la póliza de seriedad de la oferta	Seguimiento por parte de la Jefe de la Oficina Jurídica y de Contratación	Diaria
					Por cambios de normatividad técnica relacionada con la ejecución del contrato, durante la ejecución del Contrato.	Retrasos en el Programa de Obra, Desequilibrio económico, cambios en el alcance del objeto.	1	2	3	Bajo	Entidad / Contratista	Verificación por parte del interventor / supervisor de las modificaciones técnicas necesarias para lograr ejecutar dentro de la normatividad el objeto del contrato	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor / Contratista	Una vez ocurrido los hechos	Una vez verificados los cambios y tomados los correctivos	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diaria



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	36

~ ω	Ejecución Operacional	Suspensiones del	Retraso Programa	3	3	6	Alto	Entidad	Seguimiento por parte de	2	2	4	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor	Una vez que	Hasta que se	Seguimiento por	Diariamente
ω	Ejecución Operacional	Abandono de la obra por parte del CONTRATISTA.	Incumplimiento contractual, deterioro de las obras ejecutadas.	1	2	3	Bajo	Contratista	Inicio de los procedimientos administrativos por parte de la Interventoría /supervisión para la imposición de Multas, o clausula penal o hacer efectivas las garantías.	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor/ Oficina Jurídica y de Contratación	Una vez que surjan los hechos	Una vez culmine el procedimiento administrativo	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Cuando suceda el hecho
ω	Ejecución Operacional	Abandono de la obra por parte del CONTRATISTA.	Incumplimiento contractual, deterioro de las obras ejecutadas.	1	2	3	Bajo	Contratista	Inicio de los procedimientos administrativos por parte de la Interventoría /supervisión para la imposición de Multas, o clausula penal o hacer efectivas las garantías.	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor/ Oficina Jurídica y de Contratación	Una vez que surjan los hechos	Una vez culmine el procedimiento administrativo	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Cuando suceda el hecho
ω	Ejecución Operacional	Abandono de la obra por parte del CONTRATISTA.	Incumplimiento contractual, deterioro de las obras ejecutadas.	1	2	3	Bajo	Contratista	Inicio de los procedimientos administrativos por parte de la Interventoría /supervisión para la imposición de Multas, o clausula penal o hacer efectivas las garantías.	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor/ Oficina Jurídica y de Contratación	Una vez que surjan los hechos	Una vez culmine el procedimiento administrativo	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Cuando suceda el hecho



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	37

03	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Prórrogas del Contrato.	Plazo adicional para la entrega de las obras, demora en satisfacer las necesidades de los administrados	3	2	5	Medio	Contratista / Entidad	Seguimiento por parte de la Interventoría / Supervisión a los procedimientos administrativos para la celebración de prórrogas y la verificación de su ejecución	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor	Cuando se dé el evento	Hasta que se celebre la prórroga y se cumpla con los compromisos de obra	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diariamente.
39	Específico	Externo	Planeación	Ambientales	No obtener los Permisos ambientales, en los tiempos requeridos para la obra.	No permitir la ejecución de las obras y el correcto ejercicio de la labor contractual	1	8	9	Extremo	Contratista	Verificación por parte de la Oficina Jurídica y de Contratación que para el inicio de las actividades el proyecto cuenta con los permisos y licencias necesarias para su ejecución.	1	2	3	Bajo	Si	Jefe de Oficina Jurídica y de Contratación	En la etapa de planeación del proceso de selección	Al momento de suscribir el acta de inicio	Verificación de la oficina Jurídica y de contratación de los requisitos para la ejecución	Diariamente.
40	Específico	Externo	Ejecución	Ambientales	Cambios en las fuentes de materiales autorizadas.	Retraso en la Programación de la obra.	1	1	2	Bajo	Contratista	Requerir para la consecución de otras fuentes autorizadas	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/ Supervisor	Desde que se dé el evento	Hasta que se superen las causas.	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diariamente



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	38

4 1	Especifico	Externo	Ejecución	Ambientales	Incumplimiento de medidas establecidas por las Corporaciones Autónomas Regionales por otorgamiento de permisos.	Imposición de Multas y sanciones por parte de la autoridad ambiental	2	1	3	Bajo	Contratista	Multas, clausula penal o hacer efectivas las garantías si sus omisiones generan incumplimiento	1	1	2	Bajo	Si	Interventor/Supervisor	Desde que se dé el evento	Hasta que se superen las causas.	Seguimiento por parte del Interventor/Supervisor	Diariamente.
4 2	Especifico	Externo	Ejecución	Ambientales	Daños ambientales por inadecuadas prácticas del proceso constructivo.	Imposición de Multas y sanciones por parte de la autoridad ambiental	2	2	4	Bajo	Contratista	Multas, clausula penal o hacer efectivas las garantías si sus omisiones generan incumplimiento	1	2	3	Bajo	Si	Interventor/Supervisor	Desde que se dé el evento	Hasta que se termine el procedimiento	Seguimiento por parte del Interventor/Supervisor	Diariamente
4 4	Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Modificaciones de algunas de las obras a ejecutar en el Contrato y/o modificaciones de algunas de las cantidades de obra del Contrato.	Hace referencia a las modificaciones que se puedan presentar mediante las actas de modificación de cantidades de obra.	2	2	4	Bajo	Contratista	Realizar los cambios de manera oportuna	1	2	3	Bajo	Si	Interventor/Supervisor	Una vez se produzca el hecho	Aprobación de las modificaciones o cantidades de obra	Seguimiento por parte del Interventor/Supervisor	Diariamente.



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 – NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	39

4 4	Específico	Externo	Ejecución	De la Naturaleza	Terremotos, huracanes, tornados, volcanes, inundaciones marinas, inundaciones fluviales, deslizamientos exorbitantes, tsunamis, vientos exorbitantes, incendios no provocados y/o demás fuerzas de la naturaleza.	Ocurrencia de fuerza mayor o caso fortuito que impida en el correcto desarrollo del objeto contractual	2	3	5	Medio	Contratista	Esperar cesación de los hechos	2	3	5	Medio	Si	Interventor / Supervisor	Desde que ocurra el siniestro.	Hasta que cese el siniestro	Seguimiento por parte del Interventor/ Supervisor	Diariamente.
4 5	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Demora por parte del contratista en el trámite de aprobación de procesos no previstos	Retraso en el cronograma por imposibilidad de iniciar a ejecutar la actividad	2	4	5	Alto	Contratista	Prever y requerir la radicación (en un tiempo no mayor a 15 días) completa y oportunamente la documentación	2	3	5	Medio	Si	Interventor	Acta de inicio	acta de terminación	Revisar las actas o solicitudes del contratista en los comités de obra	Cuando se requiera el trámite
4 6	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Diseños deficientes y/o incumplidos entregados por la entidad al constructor	Sobrecostos por rediseños *Cambios por el cronograma de la obra	1	3	5	Medio	Entidad	Aplicar el procedimiento vigente para reajuste de precios o reformulación del proyecto	2	3	5	Medio	Si	Entidad / Supervisor	Acta de inicio	Acta de terminación	Revisar las actas o solicitudes del contratista en los comités de obra	Mensual
4 7	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Mala ejecución de las	Atraso en el cronograma de	1	3	5	Medio	Contratista	Revisión por parte de la interventoría y	1	4	5	Bajo	Si	Interventor	Acta de inicio	Acta de terminación	Revisión de las actividades	Semanales





**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha 21/07/2020	Versión 3	40
------------	---------------------	--------------	----

40	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	obras	ejecución del proyecto	1	3	5	Medio	Contratista	aprobación en la recepción de las actividades ejecutadas	1	2	4	Bajo	Si	Interventor	Acta de inicio	Acta de terminación	elaboradas por el contratista	Semanal
					Escasez o fluctuación en el costo de cualquier tipo de material para la ejecución de la obra	Sobre costos en los materiales y atraso en el cronograma de la obra hasta disponer de los materiales						Requerir al contratista para que mantenga las cantidades requeridas en la obra, disponibles para la misma									Se expondrá por parte del contratista y deberá ser aprobado por la interventoría a sin embargo se establece que el contratista asumirá el aumento hasta del 50% en el valor cada material en el mercado	
40	Específico	Interno	Ejecución	Regulatorio	Incumplimiento de las medidas establecidas por la autoridad ambiental competente dentro de los permisos otorgados	Sobre costos por rediseños, demoliciones, reformas, atraso en el cronograma de la obra	1	3	5	Medio	Contratista	Revisión por parte de Interventoría del cumplimiento del plan de manejo Ambiental	1	2	4	Bajo	Si	Interventor	Acta de inicio	Acta de terminación	visitas de la implementación del plan de manejo Ambiental los plazos establecidos en	Mensual





**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	41

50	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Daños ambientales por inadecuadas prácticas del proceso constructivo	Sobre costos por rediseños, demoliciones, reformas, atraso en el cronograma de la obra.	1	3	5	Medio	Contratista	Revisión por parte de Interventoría de los procesos constructivos y su adecuada ejecución.	1	3	4	Bajo	Si	Interventor	Acta de inicio	Acta de terminación	Seguimiento a los procesos constructivos	Diario
51	Específico	Externo	Ejecución	Social político	Oposición o condiciones de la comunidad a la ejecución del proyecto	Demoras en el cronograma de la obra	1	4	5	Medio	Contratista	Comités sociales de seguimiento, reuniones extraordinarias con la comunidad. Recorridos conjuntos contratistas e Interventoría y la entidad	1	3	4	Bajo	Si	Contratista	Acta de inicio	Acta de terminación	Realizar seguimientos en los comités de obra	Semanal
52	General	Interno	Ejecución	operacional	Problemas financieros o legales del contratista	*Sobrecostos de la obra	1	4	5	Medio	Contratista	Revisar el proceso de selección del contratista - aplicar póliza	1	3	4	Bajo	Si	Contratista	Desde que ocurre el siniestro.	Hasta que cese el siniestro	revisión de pólizas actualizadas	Cuando se requiera el proceso
53	General	Interno	Ejecución	Operacional	Que existan actividades no contempladas en el presupuesto inicial o aumento en las cantidades o actividades inicialmente pactadas	Reajustes legales a las condiciones legales del contrato y técnicas del proyecto	3	4	7	Alto	Entidad	Adelantar el procedimiento legal y el establecido en el manual de contratación, que corresponda	1	3	4	Bajo	Si	Entidad/Interventor	Inicio	Terminación	Evaluar durante la ejecución la variación de las actividades presupuestadas	Cuando se requiera el trámite



**DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.  
NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3**



Código TRD	Fecha	Versión	
	21/07/2020	3	42

45	General	Interno	Ejecución	Financiero	Demora en la compra de los suministros para la ejecución de la obra	Variación de precios de los suministros necesarios para la ejecución de la obra	3	4	7	Alto	Contratista	Revisión por parte de Interventoría de los procesos constructivos y su adecuada ejecución	1	3	4	Bajo	Si	Interventor	Inicio	Terminación	Seguimiento procesos suministro	Diario
51	General	Externo	Ejecución	Social	Contagio de COVID 19 al personal involucrado en el proceso de construcción de la obra.	Parálisis o disminución del ritmo esperado de trabajo	3	4	7	Alto	Contratista	Suspensión de las actividades para evitar y prevenir contagios y realización de pruebas clínicas.	1	3	4	Bajo	Si	Contratista/Interventor	Inicio	Terminación	Realizar todos los controles y observar estricto seguimiento de las normas de bioseguridad y control de accesos de personal interno y ajeno a la obra	Diario

**CONCLUSIONES**

Teniendo en cuenta los resultados estadísticos de la muestra del sector analizada, al igual que el objeto del contrato, su valor, y complejidad, la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS ESP, establece los siguientes indicadores financieros como requisitos habilitantes a evaluar para el presente proceso:


No.	INDICADOR	ÍNDICE EXIGIDO
1	Índice de Liquidez	Mayor o igual a 1,9
2	Índice de Endeudamiento	Menor o igual 0.60

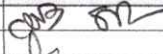

	<b>DEPARTAMENTO DEL META</b> <b>MUNICIPIO DE ACACIAS</b> <b>EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACACIAS E.S.P.</b> <b>NIT. 822001833-5 - NUIR 1-50006000-3</b>		 
	Código TRD	Fecha	
	21/07/2020	3	43

3	Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual a 3 0 INDETERMINADO
4	Rentabilidad del Patrimonio - ROE	Mayor o igual a 0.05
5	Rentabilidad del Activo - ROA	Mayor o igual a 0.03

Todo lo consignado en este documento busca brindar a los proponentes todos los datos necesarios de forma tal que conozcan las características del proyecto y que así se presenten a este proceso los interesados que cumplan con lo aquí descrito. Para esto es indispensable que los interesados en el sigan a cabalidad este análisis de sector y en conjunto con los pliegos de condiciones se dé cumplimiento a todos y cada uno de los requisitos.

Además, con el presente análisis se busca garantizar a la ESPA E.S.P., que con el cumplimiento de todos los requisitos se seguirán a cabalidad los principios de la contratación pública y de esta forma se logre mejorar la calidad de vida de la comunidad.

  
**ALVARO ANDRES CESPEDES BAQUERO**  
 Subgerente de Acueducto y Alcantarillado  
 Empresa de Servicios Públicos de Acacias E.S.P.

Nombres y apellidos	Cargo	Firma
Revisó y Aprobó: ALVARO ANDRES CESPEDES BAQUERO	Subgerente de Acueducto y Alcantarillado	
Revisó y Aprobó: SONIA MERCEDES ROMERO RODRIGUEZ	Subgerente Administrativa Comercial y Financiera	
Proyectó: ANGELA ROCIO ESPEJO MALDONADO	CPS Subgerencia Administrativa Comercial y Financiera	