



DEPARTAMENTO DEL META - MUNICIPIO DE ACACIAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACACIAS ESP  
NIT. 822001833-5 / NUIR. 1-60006000-3



ANALISIS DE ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD

MEJORAMIENTO SISTEMA DE ACUEDUCTO SECTOR DELIMITADO VIA COBALTO Y CALLE 10A ENTRE CARRERAS 34A Y 37, CARRERA 35A ENTRE CALLES 10 Y 10C, VILLA DEL LLANO Y CONSTRUCCION DE SUMIDEROS EN EL BARRIO VILLA DEL LLANO EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - META

DURACIÓN EN MESES	COSTO TOTAL DIRECTO DEL PROYECTO	ADMINISTRACIÓN	IMPREVISTOS	UTILIDAD	COSTO DEL PROYECTO CON AUI
8.00	\$ 2,588,716,720.00	\$ 724,840,682.00 28.00%	\$ 51,774,334.00 2.00%	\$ 129,435,836.00 5.00%	\$ 3,494,767,572.00

A. 1. ADMINISTRACION - PERSONAL

Item	Descripción	Dedicación mes	Precio-Unit.	Cantidad	Duración (MES)	% PARTIC	Valor Parcial	
1	Director de obra	50%	\$ 4,500,000.00	1.00	8.00	0.70%	\$ 18,000,000.00	
2	Ingeniero Residente (inc factor prestacional)	100%	\$ 3,500,000.00	1.00	8.00	1.08%	\$ 28,000,000.00	
3	Ingeniero hidráulico	50%	\$ 4,500,000.00	1.00	8.00	0.70%	\$ 18,000,000.00	
4	Ingeniero ambiental	50%	\$ 2,500,000.00	1.00	8.00	0.39%	\$ 10,000,000.00	
5	Inspector SISOMA (inc factor prestacional)	100%	\$ 2,500,000.00	1.00	8.00	0.77%	\$ 20,000,000.00	
Observaciones:						Sub-Total	3.64%	\$ 94,000,000.00

A. 2. ADMINISTRACION - INSTALACIONES PROVISIONALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial	
1	Servicio de Acueducto provisional	Mes	\$ 300,000.00	1.00	8.00	0.09%	\$ 2,400,000.00	
2	servicio de Energía electrica provisional	Mes	\$ 200,000.00	1.00	8.00	0.06%	\$ 1,600,000.00	
3	Equipos de Primeros Auxilio y Seg. Ind	Mes	\$ 759,415.93	1.00	8.00	0.23%	\$ 6,075,327.41	
Observaciones:						Sub-Total	0.39%	\$ 10,075,327.00

A. 3. ADMINISTRACION - PAPELERIA EQUIPO DE OFICINA

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial	
1	Papelaría, Fotocopias y otros	Mes	\$ 600,000.00	1.00	8.00	0.19%	\$ 4,800,000.00	
2	Laboratorios y ensayos de material	Mes	\$ 800,000.00	4.00	1.00	0.12%	\$ 3,200,000.00	
3	Valla informativa	Unidad por el tiempo de ejecución	\$ 3,500,000.00	1.00	1.00	0.14%	\$ 3,500,000.00	
4	Arriendo de oficina	Mes	\$ 600,000.00	1.00	8.00	0.19%	\$ 4,800,000.00	
Observaciones:						Sub-Total	0.64%	\$ 16,300,000.00

A. 4. ADMINISTRACION - BANCARIOS

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto - descuentos	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial	
1	Cuatro por mil (unico)	%	\$ 2,588,716,720.00	0.004	1.00	0.40%	\$ 10,354,867.00	
Observaciones:						Sub-Total	0.40%	\$ 10,354,867.00

A. 5. ADMINISTRACION - DESCUENTOS E IMPUESTOS

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial	
1	FONDO DE SEGURIDAD	%	\$ 3,494,767,572.00	5.00%	8.00	6.75%	\$ 174,738,379.00	
2	ESTAMPILLA BENEFICIO ADULTO MAYOR	%	\$ 3,494,767,572.00	3.00%	8.00	4.05%	\$ 104,843,027.00	
3	CULTURA 10% BIBLIOTECA	%	\$ 3,494,767,572.00	0.20%	8.00	0.27%	\$ 6,989,535.00	
4	ESTAMPILLA PROCULTURA 0,90% DEL 2%	%	\$ 3,494,767,572.00	1.80%	8.00	2.43%	\$ 62,905,816.00	
5	ADQUISICIONES DE BIENES RAÍCES, VEHICULOS, CONSTR 2%	%	\$ 3,494,767,572.00	2.00%	8.00	2.70%	\$ 69,895,351.00	
6	RETEICA SERVICIOS 0,5x1000	%	\$ 3,494,767,572.00	0.50%	8.00	0.68%	\$ 17,473,838.00	
7	TURISMO PARTICIPACION MUNICIPAL	%	\$ 3,494,767,572.00	0.18%	8.00	0.24%	\$ 6,290,582.00	
8	TURISMO DEPARTAMENTAL	%	\$ 3,494,767,572.00	1.82%	8.00	2.46%	\$ 63,604,770.00	
9	ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACION RURAL	%	\$ 3,494,767,572.00	0.50%	8.00	0.68%	\$ 17,473,838.00	
10	ESTAMPILLA PRO UNILANOS	%	\$ 3,494,767,572.00	1.00%	8.00	1.35%	\$ 34,947,676.00	
11	PÓLIZA CALIDAD Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	%	\$ 3,494,767,572.00	1.00%	8.00	1.35%	\$ 34,947,676.00	
Observaciones:						Sub-Total	22.96%	\$ 594,110,488.00

TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN - APROX A CERO DECIMALES 28.00% \$ 724,840,682.00

A. 6. IMPREVISTOS

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto - descuentos	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial	
1	IMPREVISTOS	%	\$ 2,588,716,720.00	2%	1.00	2.00%	\$ 51,774,334.00	
Observaciones:						Sub-Total	2.00%	\$ 51,774,334.00

TOTAL COSTO DE IMPREVISTOS - APROX A CERO DECIMALES 2.00% \$ 51,774,334.00

A. 7. UTILIDAD

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto - descuentos	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial	
1	UTILIDAD	%	\$ 2,588,716,720.00	5%	1.00	5.00%	\$ 129,435,836.00	
Observaciones:						Sub-Total	5.00%	\$ 129,435,836.00

TOTAL COSTO DE IMPREVISTOS - APROX A CERO DECIMALES 5.00% \$ 129,435,836.00

TOTAL COSTO AUI - APROX A CERO DECIMALES 35.00% \$ 906,050,852.00

Firma  
Aprobó  
Nombre: ING. NELSON LOZANO CANTOR.  
GERENTE ESPA ES.

Firma  
Revisó  
Nombre: Ing. Alvaro Andres Cespedes Baquero  
Subgerente de acueducto y alcantarillado  
ESPA ESP

Firma  
Realizó  
Nombre: YORMAN ALEXIS GONZALEZ JARAMILLO.  
Apoyo subgerencia de acueducto y alcantarillado  
ESPA ESP



DEPARTAMENTO DEL META - MUNICIPIO DE ACACÍAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACACÍAS ESP  
NIT. 822001833-5 / NUIR. 1-50006000-3



ANÁLISIS DE ADMINISTRACIÓN

MEJORAMIENTO SISTEMA DE ACUEDUCTO SECTOR DELIMITADO VIA COBALTO Y CALLE 10A ENTRE CARRERAS 34A Y 37, CARRERA 35A ENTRE CALLES 10 Y 10C, VILLA DEL LLANO Y CONSTRUCCION DE SUMIDEROS EN EL BARRIO VILLA DEL LLANO EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - META

DURACIÓN EN MESES	COSTO TOTAL DIRECTO DEL PROYECTO	ADMINISTRACIÓN	IMPREVISTOS	UTILIDAD	COSTO DEL PROYECTO CON AUI
8.00	\$ 398,323,942.00	\$ 111,530,704.00 28.00%	\$ 0.00 2.00%	\$ 0.00 5.00%	\$ 509,854,646.00

A. 1. ADMINISTRACION - PERSONAL

Item	Descripción	Dedicación mes	Precio-Unit.	Cantidad	Duración (MES)	% PARTIC	Valor Parcial
1	Almacénista	100.00%	\$ 2,200,000.00	1.00	8.00	4.42%	\$ 17,600,000.00
Observaciones:						Sub-Total	\$ 17,600,000.00

A. 2. ADMINISTRACION - INSTALACIONES PROVISIONALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial
1	transporte	Mes	\$ 707,765.03	1.00	8.00	1.42%	\$ 5,662,120.26
2	servicio de Energía eléctrica provisional	Mes		1.00	8.00	0.00%	\$ -
3	Equipos de Primeros Auxilio y Seg. Ind	Mes		1.00	8.00	0.00%	\$ -
Observaciones:						Sub-Total	\$ 5,662,120.26

A. 3. ADMINISTRACION - PAPELERIA EQUIPO DE OFICINA

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial
1	Papelaria, Fotocopias y otros	Mes		1.00	8.00	0.00%	\$ -
2	Laboratorios y ensayos de material	Mes		4.00	1.00	0.00%	\$ -
3	Valla informativa	Unidad por el tiempo de ejecución		1.00	1.00	0.00%	\$ -
4	Arriendo de oficina	Mes		1.00	8.00	0.00%	\$ -
Observaciones:						Sub-Total	\$ -

A. 4. ADMINISTRACION - BANCARIOS

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto - descuentos	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial
1	Cuatro por mil (único)	%	\$ 398,323,942.000	0.004	1.00	0.40%	\$ 1,593,296.00
Observaciones:						Sub-Total	\$ 1,593,296.00

A. 5. ADMINISTRACION - DESCUENTOS E IMPUESTOS

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial
1	FONDO DE SEGURIDAD	%	\$ 509,854,646.00	5.00%	8.00	6.40%	\$ 25,492,732.00
2	ESTAMPILLA BENEFICIO ADULTO MAYOR	%	\$ 509,854,646.00	3.00%	8.00	3.84%	\$ 15,295,639.00
3	CULTURA 10% BIBLIOTECA	%	\$ 509,854,646.00	0.20%	8.00	0.26%	\$ 1,019,709.00
4	ESTAMPILLA PROCULTURA 0.90% DEL 2%	%	\$ 509,854,646.00	1.80%	8.00	2.30%	\$ 9,177,384.00
5	ADQUISICIONES DE BIENES RAÍCES, VEHÍCULOS, CONSTR 2%	%	\$ 509,854,646.00	2.00%	8.00	2.56%	\$ 10,197,093.00
6	RETEICA SERVICIOS 0,5x1000	%	\$ 509,854,646.00	0.50%	8.00	0.64%	\$ 2,549,273.00
7	TURISMO PARTICIPACIÓN MUNICIPAL	%	\$ 509,854,646.00	0.18%	8.00	0.23%	\$ 917,738.00
8	TURISMO DEPARTAMENTAL	%	\$ 509,854,646.00	1.82%	8.00	2.33%	\$ 9,279,355.00
9	ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN RURAL	%	\$ 509,854,646.00	0.50%	8.00	0.64%	\$ 2,549,273.00
10	ESTAMPILLA PRO UNILLANOS	%	\$ 509,854,646.00	1.00%	8.00	1.28%	\$ 5,098,546.00
11	PÓLIZA CALIDAD Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	%	\$ 509,854,646.00	1.00%	8.00	1.28%	\$ 5,098,546.00
Observaciones:						Sub-Total	\$ 86,675,288.00
TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN - APROX A CERO DECIMALES						28.00%	\$ 111,530,704.00

A. 6. IMPREVISTOS

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto - descuentos	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial
1	IMPREVISTOS	%	\$ -	2%	1.00	0.00%	\$ -
Observaciones:						Sub-Total	\$ -
TOTAL COSTO DE IMPREVISTOS - APROX A CERO DECIMALES						0.0%	\$ 0.00

A. 7. UTILIDAD

Item	Descripción	Unidad	Valor Total del Proyecto - descuentos	Cantidad	Duración	% PARTIC	Valor Parcial
1	UTILIDAD	%	\$ -	5%	1.00	0.00%	\$ -
Observaciones:						Sub-Total	\$ -
TOTAL COSTO DE IMPREVISTOS - APROX A CERO DECIMALES						0.00%	\$ 0.00

TOTAL COSTO AUI - APROX A CERO DECIMALES 28.00% \$ 111,530,704.00

Firma  
Aprobó  
Nombre: ING. NELSON LOZANO CANTOR  
GERENTE ESPA ES.

Firma  
Revisó  
Nombre: Ing. Alvaro Andres Cespedes Baquero  
Subgerente de acueducto y alcantarillado  
ESPA ESP

Firma  
Realizó  
Nombre: YORMAN ALEXIS GONZALEZ JARAMILLO.  
Apoyo subgerencia de acueducto y alcantarillado  
ESPA,ESP



DEPARTAMENTO DEL META - MUNICIPIO DE ACACÍAS  
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACACÍAS ESP  
NIT. 822001833-5 / NUIR. 1-50006000-3



FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO:

MEJORAMIENTO SISTEMA DE ACUEDUCTO SECTOR DELIMITADO VIA COBALTO Y CALLE 10A ENTRE CARRERAS 34A Y 37, CARRERA 35A ENTRE CALLES 10 Y 10C, VILLA DEL LLANO Y CONSTRUCCION DE SUMIDEROS EN EL BARRIO VILLA DEL LLANO EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - META

PRESTACIONES SOCIALES

CONCEPTO

FACTOR

%

SALARIO

A	Subtotal Salario Básico		100%
B	Perestaciones		
a	Cesantia anual (2)	A/12	8.33%
b	Interés a las cesantías	a*12%	1.00%
c	Prima anual legal	A/12	8.33%
d	Vacaciones anuales - 15 días.	(15/360*A)	4.17%
C	Otros Costos		
	Botas y overol	%A	5.00%
D	Seguridad Social		
	Pensiones (AFP)	12%	12.00%
	Medicina familiar - salud	8.50%	8.50%
	ARL - Obra	%A	6.69%
	ARL - Oficina	%A	0.52%
E	Aportes SENA		
	Aporte ordinario	%A	2.00%
F	Otros Aportes		
	ICBF	%A	3.00%
	Subsidio Familiar	%A	4.00%
	FACTOR PRESTACIONAL		163.54%
	FACTOR PRESTACIONAL - REDONDEADO		163.50%
	COSTOS INDIRECTOS		
G	Costos Indirectos		
	Preparacion de la propuetsa		1.00%
	Costos Financieros y bancarios		5.00%
	Asesores Contablees		3.00%
	Asesores Juridicos		3.00%
	Asesores Ambientales		2.96%
	Gastos legales y seguros		5.00%
	Impuestos Municipales		13.50%
	Salarios y pretsaciones gerencia y administracion		13.00%
	% SUMATORIA		46.46%
	FACTOR MULTIPLICADOR %		210%
	VALOR FACTOR MULTIPLICADOR - REDONDEADO		2.10

Firma

Aprobo

Nombre: ING. NELSON LOZANO CANTOR.

GERENTE ESPA ES.

Firma

Reviso

Nombre: Ing. Alvaro Andres Gespedes Baquero

ESPA ESP

Firma

Realizó

Nombre: ING. YORMAN ALEXIS GONZALEZ JARAMILLO.

CPS 005 DE 2022.